

Attraktives Quartier in bester Innenstadtlage

Historische Gebäude aus den Anfangsjahren der Eisenbahn treffen im Quartier Eurobahnhof auf moderne Architektur des 21. Jahrhunderts. Diese Mischung macht den ganz eigenen Charme des Viertels aus. Und all das in bester Innenstadtlage mit der unmittelbaren Bahnanbindung und einem direkten Zugang zur Autobahn über die Camphauser Straße.

Bis 2005 lag das ehemalige Bahngelände annähernd brach. Dann startete die von der GIU als Projektentwickler verantwortete Revitalisierung des circa 90.000 m² umfassenden Standortes. Heute finden sich hier Dienstleister aller Art, die von einer hohen Publikumspräsenz und der optimalen Verkehrsanbindung profitieren.





ENTREZ

Die Europaallee ist nicht nur Haupterschließungsachse, sie ist das städtebauliche Rückgrat des Quartiers, das sich zwischen dem Bahnhofsvorplatz Nord und dem exponierten „Westkopf“ über dem Ludwigsbergkreisel spannt.

Direkt am Eingang des Stadtquartiers befindet sich die viergeschossige Immobilie der Kassenärztliche Vereinigung Saarland (KV) mit einer Nutzfläche von 6.000 m². Auffällig und einladend gestaltet sich der Eingangsbereich mit dem verglasten Foyer und seiner fünf Meter hohen Galerie.



Kassenärztliche Vereinigung



Luminanz Eventlocation

Den baulichen Auftakt des Quartiers bildet das „ENTREZ“. Es wurde in Stahlbetonskelettbauweise erstellt und verfügt über eine Fläche von circa 1.600 m².

In der ehemalige Buswerkstatt finden sich neben einer Gastronomie unter anderem ein Fitnessstudio und die „Wissenswerkstatt Saarbrücken“. Gleich nebenan beherbergt das Atelierhaus des „Kulturzentrums am Bahnhof“ (KuBa) zahlreiche Arbeitsräume für Künstlerinnen und Künstler.

In der Sonderwerkstatt, der ehemaligen Reparaturhalle des Dampflockbetriebswerkes der Bahn, haben sich ebenfalls Mieter aus dem kulturellen Bereich angesiedelt.

Daneben finden sich viele weitere Dienstleister im Quartier Eurobahnhof, unter anderem die „Stiftung Demokratie Saarland“, das Ärztehaus „Medizeum“, zwei Eventlocations und ein Hotel.

Das Parkhaus Europaallee ist barrierefrei erreichbar.



Qu4rtier Restaurant



Parkhaus Europaallee

